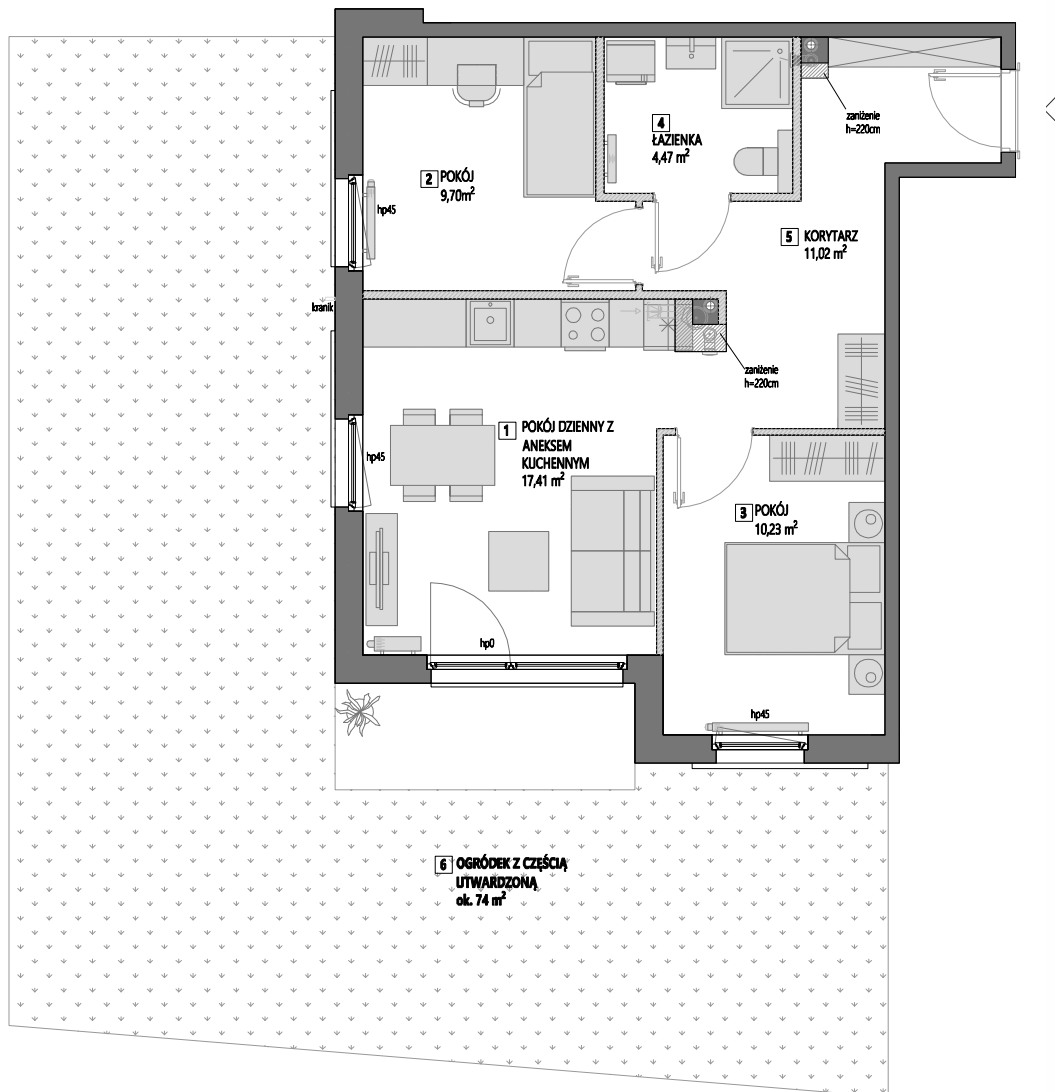


# KARTA MIESZKANIA

07



## YOGA

BUDYNEK: A

KONDYGNACJA: PARTER

IŁOŚĆ POKÓI: 3

POWIERZCHNIA KOMERCYJNA: 54,64m<sup>2</sup>

|   |                                   |                      |
|---|-----------------------------------|----------------------|
| 1 | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM | 17,41m <sup>2</sup>  |
| 2 | POKÓJ                             | 9,70m <sup>2</sup>   |
| 3 | POKÓJ                             | 10,23m <sup>2</sup>  |
| 4 | ŁAZIENKA                          | 4,47m <sup>2</sup>   |
| 5 | KORYTARZ                          | 11,02m <sup>2</sup>  |
| 6 | OGRÓDEK Z CZĘŚCIĄ UTWARDZONĄ      | ok. 74m <sup>2</sup> |

ścianki działowe nadające się do demontażu

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 52,83m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA ZAJĘTA PRZEZ ŚCIANKI DZIAŁOWE: 1,81m<sup>2</sup>

0 1 2 5

**POMORSKIE DOMY**

Kom.: 607 607 216  
Kom.: 607 607 464  
biuro@pomorskiedomy.pl  
www.pomorskiedomy.pl

Powierzchnia Użytkowa liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej w oparciu o przepisy Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012, poz.462 z późn. zm.) i w oparciu o zastosowanie Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997.

Powierzchnia Użytkowa stanowi podstawę dokonania wpisów w księdze wieczystej (w tym wpisu określającego pole powierzchni użytkowej Lokalu) i określenia udziału Nabywcy w Nieruchomości Wspólnej. Powierzchnia Komercyjna liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej tak jak Powierzchnia Użytkowa Lokalu z tą różnicą, że Powierzchnia Komercyjna nie jest pomniejszana o ścianki działowe. Powierzchnia Komercyjna nie ulega zmianom w przypadku modyfikacji aranżacyjnych Lokalu związanych ze zmianą układu ścian działowych. Obmiar Lokalu dokonywany jest powykonawczo, w świetle ścian, po tynkach. Wyposażenie wskazane w karcie mieszkania wskazano tylko jako przykładowy sposóbumeblowania Lokalu; dostarczenie wskazanego w karcie mieszkania wyposażenia nie jest zobowiązaniem Dewelopera. Powierzchnia balkonu nie jest uwzględniana w Powierzchni Użytkowej ani Powierzchni Komercyjnej.

RZUT KONDYGNACJI

