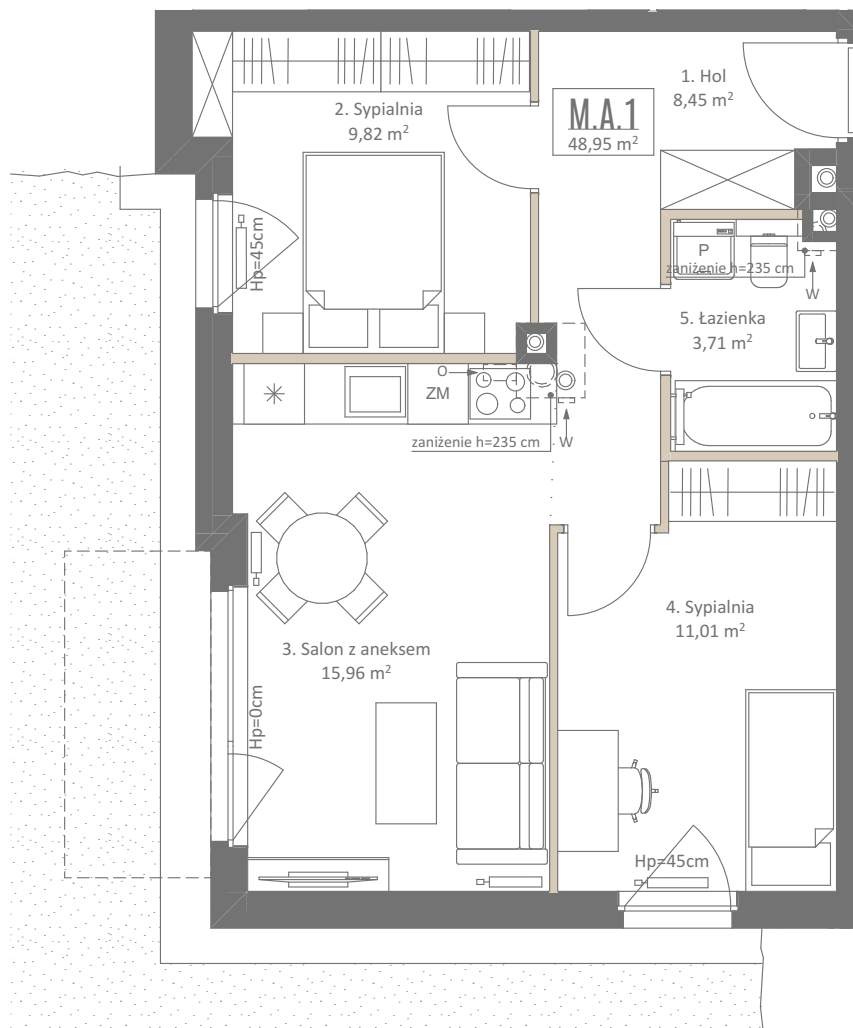


MIESZKANIE A.1



BOTANIKA

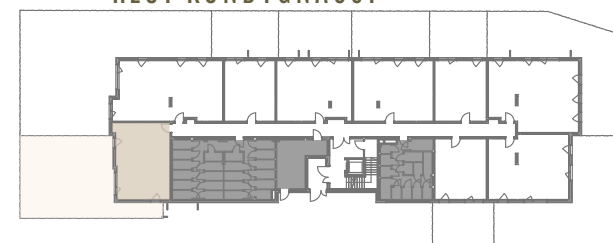
MIESZKANIA W OSOWEJ

BUDYNEK:	A
KONDYGNACJA :	PARTER
IŁOŚĆ POKOI:	3
POW. UŻYTKOWA:	48,95 m ²
OGRÓD:	90,30 m ²

1	Hol	8,45 m ²
2	Sypialnia	9,82 m ²
3	Salon z aneksem	15,96 m ²
4	Sypialnia	11,01 m ²
5	łazienka	3,71 m ²

ścianki działowe nadające się do demontażu

RZUT KONDYGNACJI:



Kom.: 607 607 216
Kom.: 607 607 464
biuro@pomorskiedomy.pl
www.pomorskiedomy.pl

Powierzchnia Użytkowa liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 r.poz.1609 późn.zm.), to jest zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07 i przepisami powołanego rozporządzenia. Powierzchnia Użytkowa stanowi podstawę dokonania wpisów w księdze wieczystej (w tym wpisu określającego pole powierzchni użytkowej Lokalu) i określenia udziału Nabywcy w Nieruchomości Wspólnej. Obmiar Lokalu dokonywany jest powykonawczo, w świetle ścian, po tynkach. Wyposażenie pokazane w karcie mieszkania jest tylko przykładowym sposobem przyszłego umeblowania Lokalu; dostarczenie wskazanego karcie mieszkania wyposażenia oraz kafli nie jest zobowiązaniem Dewelopera. Powierzchnia balkonu, tarasu i wewnętrznej klatki schodowej nie jest uwzględniana w Powierzchni Użytkowej.