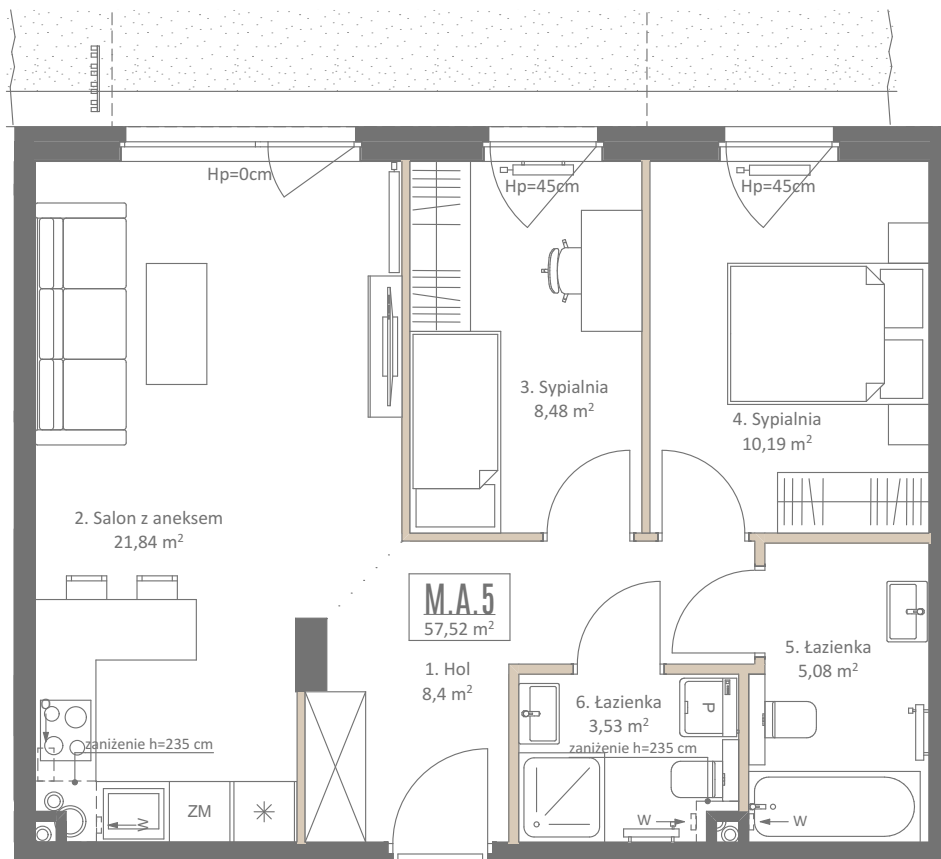


# MIESZKANIE A.5



## BOTANIKA

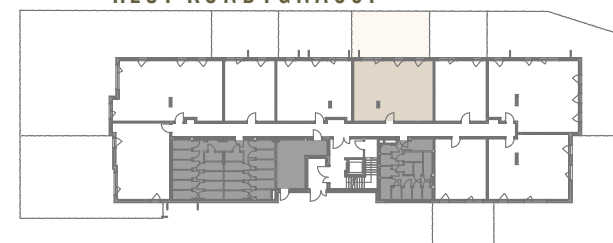
MIESZKANIA W OSOWEJ

|                |          |
|----------------|----------|
| BUDYNEK:       | A        |
| KONDYGNACJA :  | PARTER   |
| IŁOŚĆ POKOI:   | 3        |
| POW. UŻYTKOWA: | 57,52 m² |
| OGRÓD:         | 37,90 m² |

|   |                 |          |
|---|-----------------|----------|
| 1 | Hol             | 8,40 m²  |
| 2 | Salon z aneksem | 21,84 m² |
| 3 | Sypialnia       | 8,48 m²  |
| 4 | Sypialnia       | 10,19 m² |
| 5 | łazienka        | 5,08 m²  |
| 6 | WC              | 3,53 m²  |

ścianki działowe nadające się do demontażu

RZUT KONDYGNACJI:



**POMORSKIE  
DOMY**

Kom.: 607 607 216  
Kom.: 607 607 464  
biuro@pomorskiedomy.pl  
www.pomorskiedomy.pl

Powierzchnia Użytkowa liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 r., poz.1609 późn.zm.), to jest zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07 i przepisami powołanego rozporządzenia. Powierzchnia Użytkowa stanowi podstawę dokonania wpisów w księdze wieczystej (w tym wpisu określającego pole powierzchni użytkowej Lokalu) i określenia udziału Nabywcy w Nieruchomości Wspólnej. Obmiar Lokalu dokonywany jest powykonawczo, w świetle ścian, po tynkach. Wyposażenie pokazane w karcie mieszkania jest tylko przykładowym sposobem przyszłego umeblowania Lokalu; dostarczenie wskazanego karcie mieszkania wyposażenia oraz kafli nie jest zobowiązaniem Dewelopera. Powierzchnia balkonu, tarasu i wewnętrznej klatki schodowej nie jest uwzględniana w Powierzchni Użytkowej.