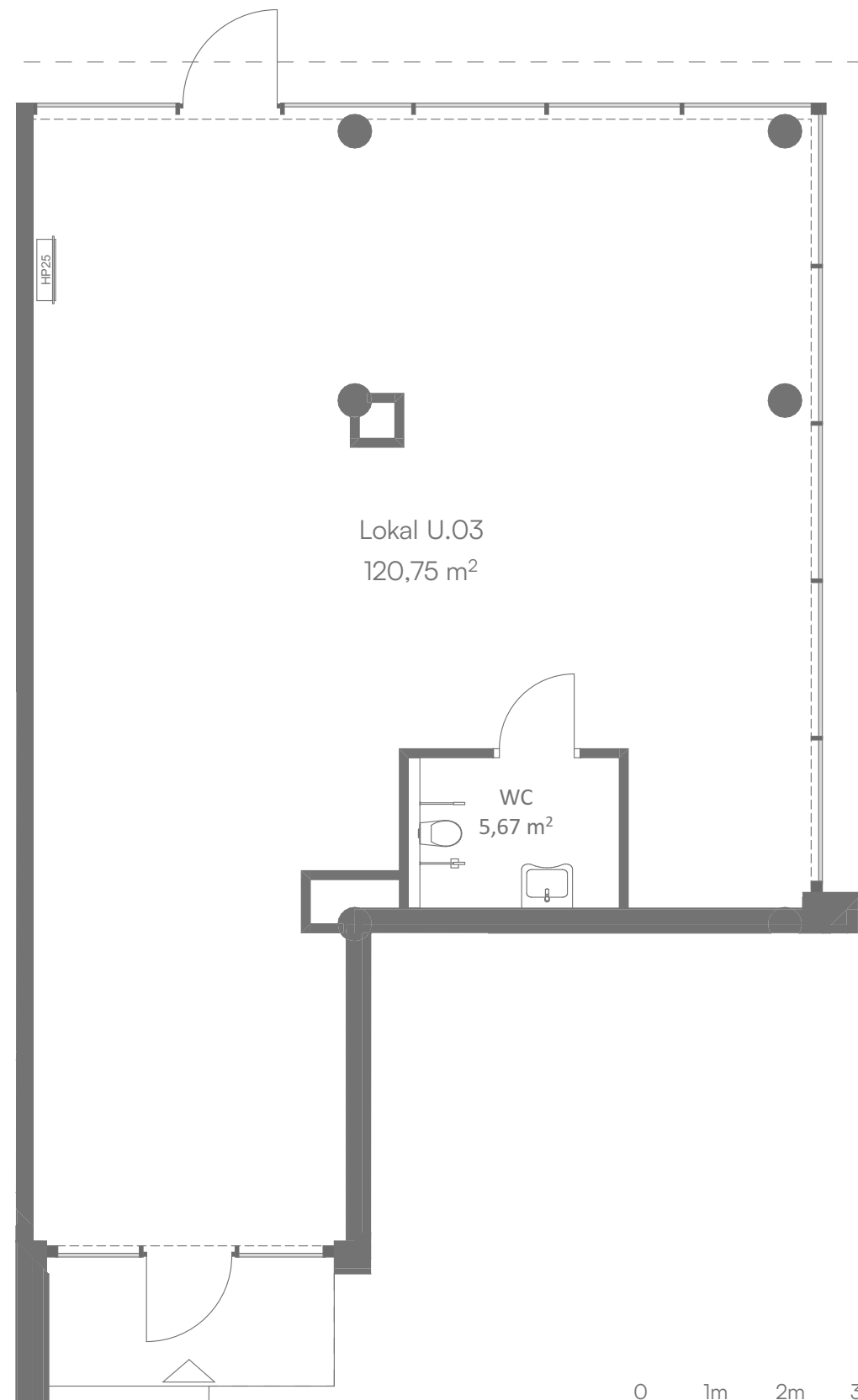


U.03

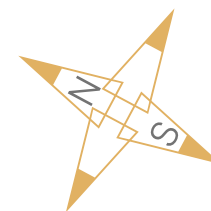
LOKAL USŁUGOWY - PARTER



Lokal U.03
120,75 m²

WC
5,67 m²

0 1m 2m 3m 4m 5m



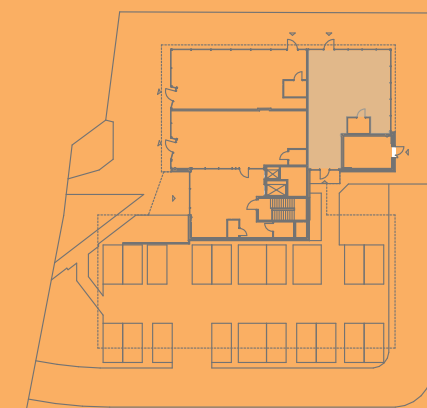
Piekarnicza

Office
Park

ul. Piekarnicza, Gdańsk

Powierzchnia użytkowa: **126,42 m²**

RZUT KONDYGNACJI



Powierzchnia Użytkowa liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej w oparciu o przepisy rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 r.,poz.1609 późn.zm.), to jest zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07 i przepisami powołanego rozporządzenia.

Powierzchnia Użytkowa stanowi podstawę dokonania wpisów w księdze wieczystej (w tym wpisu określającego pole powierzchni użytkowej Lokalu) i określenia udziału Nabywcy w Nieruchomości Wspólnej. Obmiar Lokalu dokonywany jest powykonawczo, w świetle ścian, po tynkach. Wyposażenie pokazane w karcie mieszkania jest tylko przykładowym sposobem przyszłego umeblowania Lokalu; dostarczenie wskazanego karcie mieszkania wyposażenia oraz kafli nie jest zobowiązaniem Dewelopera. Powierzchnia balkonu, tarasu i wewnętrznej klatki schodowej nie jest uwzględniana w Powierzchni Użytkowej.