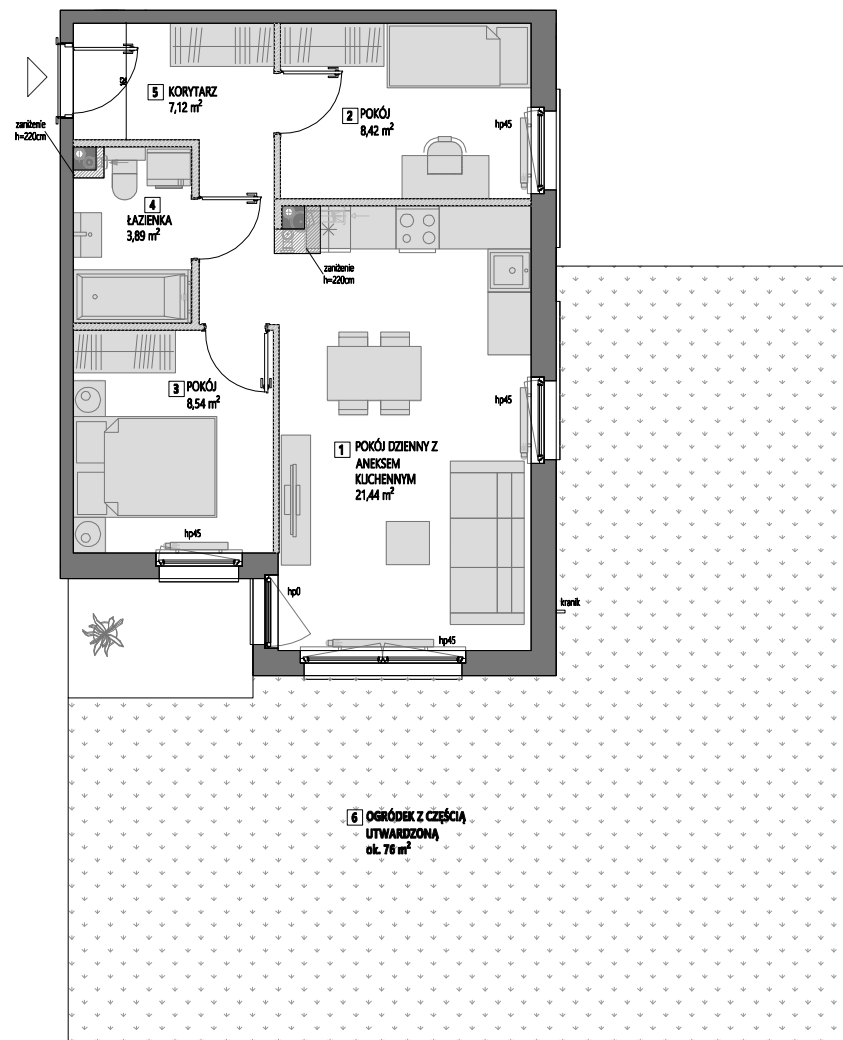


KARTA MIESZKANIA

02



POMORSKIE DOMY

Kom.: 607 607 216
Kom.: 607 607 464
biuro@pomorskiedomy.pl
www.pomorskiedomy.pl

Powierzchnia Użytkowa liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej w oparciu o przepisy Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012, poz.462 z późn. zm.) i w oparciu o zastosowanie Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997.

Powierzchnia Użytkowa stanowi podstawę dokonania wpisów w księdze wieczystej (w tym wpisu określającego pole powierzchni użytkowej Lokalu) i określenia udziału Nabywcy w Nieruchomości Wspólnej. Powierzchnia Komeracyjna liczona jest zgodnie z zapisami Umowy Deweloperskiej tak jak Powierzchnia Użytkowa Lokalu z tą różnicą, że Powierzchnia Komeracyjna nie jest pomniejszana o ścianki działowe. Powierzchnia Komeracyjna nie ulega zmianom w przypadku modyfikacji aranżacyjnych Lokalu związanych ze zmianą układu ścian działowych. Obmiar Lokalu dokonywany jest powykonawczo, w świetle ścian, po tynkach. Wyposażenie wskazane w karcie mieszkania wskazano tylko jako przykładowy sposóbumeblowania Lokalu; dostarczenie wskazanego w karcie mieszkania wyposażenia nie jest zobowiązaniem Dewelopera. Powierzchnia balkonu nie jest uwzględniana w Powierzchni Użytkowej ani Powierzchni Komeracyjnej.

YOGA

BUDYNEK: A

KONDYGNACJA: PARTER

IŁOŚĆ POKOI: 3

POWIERZCHNIA KOMERCYJNA: 51,24m²

1	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM	21,44m ²
2	POKÓJ	8,42m ²
3	POKÓJ	8,54m ²
4	ŁAZIENKA	3,89m ²
5	KORYTARZ	7,12m ²
6	OGRÓDEK Z CZĘŚCIĄ UTWARDZONĄ	ok.76m ²

ścianki działowe nadające się do demontażu

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 49,41m²
POWIERZCHNIA ZAJĘTA PRZEZ ŚCIANKI DZIAŁOWE: 1,83m²

RZUT KONDYGNACJI

